

Située en plein cœur de Lausanne, la Caisse de pensions du personnel communal de la ville de Lausanne (CPCL) est une institution de prévoyance professionnelle de droit public comptant plus de 12'000 assurés actifs et bénéficiaires de rentes, rattachés à une vingtaine d'employeurs. Son parc immobilier, qui représente plus du tiers de sa fortune, est composé d'une centaine de groupes d'immeubles ou 6500 objets, pour une valeur au bilan de près d'un milliard de francs. Dans le cadre de la mise en place de sa gérance interne au 1^{er} janvier 2025, la CPCL souhaite créer un nouveau poste et recherche, pour une entrée en fonction dès que possible, un/une :

Responsable de la comptabilité immobilière expérimenté/e (100% - CDI)

Missions et Tâches principales :

- Collaborer à la mise en place du service comptable immobilier et à l'intégration d'Abaimmo ;
- Assumer de manière autonome toute la gestion de la comptabilité immobilière ;
- Assurer la reprise en comptabilité financière de la comptabilité immobilière ;
- Encadrer trois comptables et superviser leurs tâches, les soutenir dans les périodes de surcharge, notamment pour la saisie des factures ou l'établissement des décomptes de chauffage ;
- Payer les factures et encaisser les loyers, assurer la gestion prévisionnelle des liquidités ;
- Gérer les salaires des concierges (100 collaborateurs) ;
- Remplacer le chef de la comptabilité de la CPCL en cas d'absence ;
- Gérer les postes ouverts et assurer le suivi en cours d'année ;
- Etablir les décomptes TVA ;
- Informer et coordonner avec les réviseurs dans le cadre de la révision annuelle ;
- Gérer les cas de contentieux ;
- Suivre et comptabiliser les investissements immobiliers ;
- Etablir et tenir les tableaux de bord pour l'analyse de la performance immobilière.

Profil recherché :

- Brevet fédéral de spécialiste en finance et comptabilité (terminé ou en cours) ou titre jugé équivalent ;
- Connaissance approfondie et expérience d'au moins 5 ans en comptabilité immobilière ;
- Expérience dans le déploiement d'un logiciel comptable souhaitée ;
- A l'aise avec les outils informatiques tels que la suite Office, Abacus, connaissance d'Abaimmo un plus ;
- Autonome et maîtrise du bouclage annuel et de la rédaction des états financiers ;
- Expérience en gestion d'équipe un plus ;
- Maîtrise des procédures de recouvrement par voie de poursuites un plus ;
- Intérêt marqué pour la prévoyance professionnelle un plus.

La CPCL vous offre un nouveau poste varié et stimulant dans une entreprise à fortes valeurs humaines, au sein d'une petite équipe dynamique et compétente, où le développement des compétences est continuellement encouragé et soutenu. Par ailleurs, vous bénéficierez d'horaires flexibles, de conditions de travail attractives et de prestations sociales intéressantes.

En cas d'intérêt, veuillez envoyer votre dossier complet d'ici au 15 mars 2024 à celine.cattani@cpcl.ch